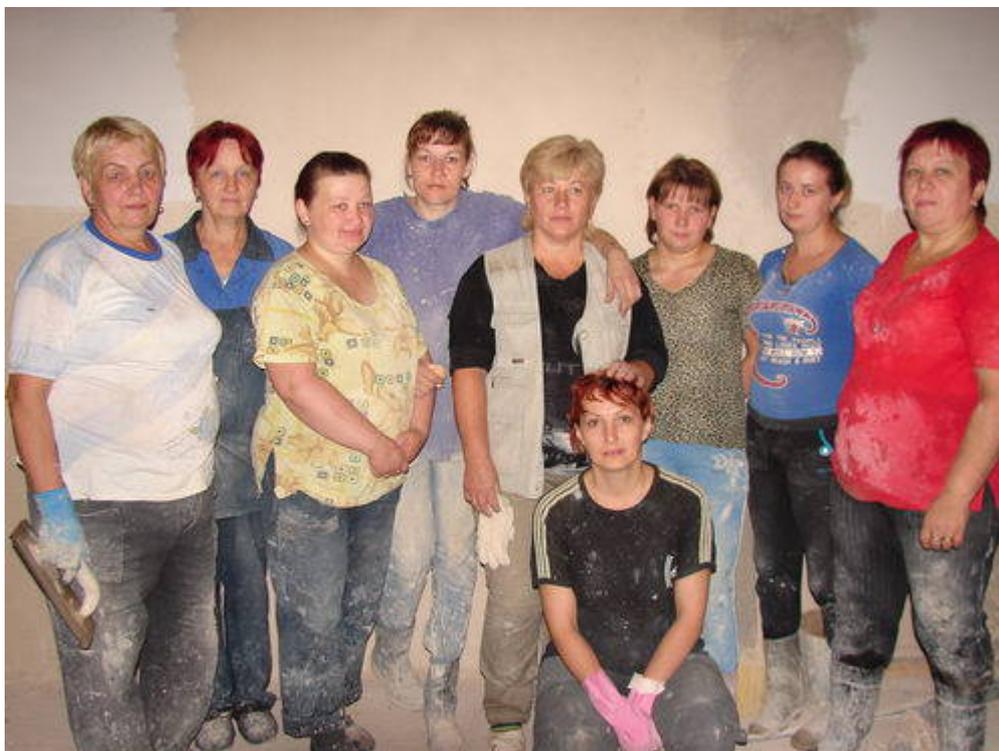


День строителя. Валдай

14 августа — День строителя: Град прирастает Песчаной. Опубликовано: 12.08.11 г. Возведение нового микрорайона по улице Песчаная стало в последние годы самой большой стройкой города. Конечно, она в сравнение не идёт со строительством в больших городах. Но для Валдая это очень значимое событие. Во-первых, это новое жильё. Во-вторых, это целый комплекс новых высотных зданий, украшающих теперь городской вид. До этого город прирастал лишь отдельными домами по разным его улицам.

Строительство идёт. Это видно невооружённым глазом даже со стороны основной дороги в этом районе, которая находится от стройки в нескольких сотнях метров.

Прошлым летом строители из ЗАО УМ-282 (г. Боровичи, генеральный директор М. А. Семёнов) практически не уходили со строительной площадки, башенный кран грузоподъёмностью 6 тонн работал и ночью. Издалека было видно, как его габаритные огни перемещались на фоне тёмного неба. Тогда в течение лета были возведены стены второго дома в этом микрорайоне, имеющие адрес «Песчаная, 22». Эта стройка продолжается до настоящего времени, а сдать новое жильё — 168-квартирный дом — в эксплуатацию строительная организация запланировала к концу этого года. Сейчас внутри здания ведут работы каменщики, плотники, отделочники, электрики, сантехники.



Об этом и многом другом рассказал на днях журналисту начальник участка М. И. Овсянкин. Сначала мы поднялись на крышу дома, где можно было увидеть, как рабочие кладут кирпич (на снимке), как кран поднимает на высоту штабеля белого силикатного кирпича и, освобождаясь от очередного груза, переводит стрелу, чтобы зацепить новый. Отсюда, с высоты уже не шестого, а, получается, седьмого этажа открывается чудесный вид на озеро и поля между ним и новым микрорайоном. Затем

мы заглянули в несколько квартир, пока не имеющих входных дверей, внутренней отделки (если будущие жильцы захотят, чтобы отделка была, она будет сделана). Даже в таком неотделанном виде это жильё кажется довольно просторным: ведь площадь отдельных однокомнатных квартир составляет около 50 квадратных метров.



Спустившись «с небес», корреспондент обратил внимание на то, что дом 22 по ул. Песчаной всё же немного отличается от однотипного с ним дома 20, который уже заселён. С торцевой — солнечной — стороны нового здания он увидел лоджии, которых нет в сданном жильё. «Это, возможно, повысит покупательский спрос на квартиры, совершенствуем проект», — отметил Михаил Илларионович. А покупательская способность в последние годы, к сожалению, упала, причём не только здесь, но и в Боровичах, где строительная организация имеет второй по значимости фронт работ — первый в настоящее время здесь. В строительном вагончике «разрывался» телефон. Кто-то звонил Михаилу Илларионовичу, что-то просили, указывали, выясняли — обычная для начальника участка работа. На потолке — «липучка» от мух, на стенах — множество ключей, в углах — инструменты, на столе — папка с документами... Всё, как в старые добрые времена. Подошли два валдайских паренька устраиваться на работу, прошли медкомиссию, теперь нужно оформлять документы. В связи с расширением фронта работ строительная организация предусмотрела пополнение кадрами, в том числе местными.



Неподалёку скоро будет начато строительство ещё одного высотного дома, который будет иметь адрес «Песчаная, 24». Уже сейчас на строительную площадку приходят первые машины с «подушками», которые будут уложены в основание дома и с которых, собственно, начнётся строительство фундамента. Нельзя не назвать самих строителей, хотя бы тех из них, кто наиболее опытен и возглавляет отдельные работы. Это бригадир каменщиков В. А. Иванов, мастер А. В. Комиссаров, бригадир сантехников В. Ф. Евстигнеев, бригадир штукатуров В. В. Левченко, бригадир плотников В. Н. Михайлов. Стройка на Песчаной — это не первый опыт строительства УМ-282 здесь, в Валдае. До этого строители возвели тут несколько объектов. Один из них — это долгострой, доведённый ими «до ума» несколько лет назад жилой дом по улице Реченская, другой их дом — это «многоэтажка» по улице Ленина. Застройщиками в этом районе являются не только боровичские строители, но и их коллеги из Москвы. Строящийся рядом по новой технологии многоэтажный дом тоже должен быть возведён до конца этого года. Д. Тарасов

(с)газета«Валдай»

Источник: <http://valday.com/12.08.2011/8/comments>